Mäklarinformation för Skogslärkan

Ekonomi

Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare:
forvaltning@svenskbrf.se

Svenskbrf
C/O Delagott
Runebergsgatan 7
114 29 Stockholm.

Beslut om större reparationer/ombyggnader: Nej

Plan på amortering av föreningens lån: Ja, enligt följande: Amorteringsplan anges i den ekonomiska planen.

Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi: Nej

Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av: Säljare

Överlåtelseavgift: Ja, 1470

Pantsättningsavgift: Ja, 588

Kontaktperson i föreningen: brfskogslarkanstyrelsen@gmail.com

Fastigheten

Byggnadsår: 2020

Antal lägenheter: 20

Ombyggnadsår: 2020

Antal hyresgäster: 0

Postadress: 192 65 Sollentuna

Fastigheten förvärvades: 2017

Antal lokaler: 0

Äkta bostadsrätt: Ja

Möjlighet till delat ägande: Ja

Får användas som övernattningslägenhet: Nej, Ej tillämpat då föreningen består av parhus.

Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning: Ja, Enligt den ekonomiska planen så förbehålls rätten att höja hyran.

Får köpas av juridisk person i privat ändamål: Nej

Tvättstuga: Nej

Torkrum: Nej

Föreningslokal: Nej

Uteplats: Nej

Bastu: Nej

Terrass: Nej

Cykelförråd: Nej

Festlokal: Nej

Barnvagnsrum: Nej

Annat: Nej

Parkering: Alla lägenheter har 2 parkeringar i nära relation till lägenheten.

Parkering: Alla lägenheter har 2 parkeringar i nära relation till lägenheten.

Tomträtt: Nej

Uppvärmning: Uppvärmning bekostas av respektive lägenhet.

Kabel-TV/internet

Kabel-TV: Nej

Bredband: Ja, levereras av Sollentuna Stadsnät, debiteras Väljs och bekostas av respektive lägenhet kr/mån.

Renoveringar

VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus: Nej
stammar planeras att spolas 2025.

VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus: Nej
stammar planeras att spolas 2025.

Elstigarna är bytta: Nej
nyproduktion så ej tillämpat.

Fasaden är renoverad: Nej
nyproduktion så ej tillämpat.

3-fas el finns indraget: Nej

Råvinden finns kvar: Nej
medlem har möjlighet att inreda råvind för extra utrymme för förråd enligt gällande regler.

Taket är renoverat: Nej
nyproduktion så ej tillämpat.

Fönstren är renoverade: Nej
nyproduktion så ej tillämpat.

Trapphuset är renoverat: Nej
nyproduktion så ej tillämpat.

Det finns balkongplaner: Nej
nyproduktion så ej tillämpat.

Elstad/eldstäder har provtryckts: Ja
år 2020, planeras att provtryckas 2024-2025.

Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning: Ja

Eldningsförbud: Nej

Övrigt

Övrig information: *Uppgift saknas*

Sidan uppdaterades senast: 2024-12-18